

CORREIO DA SERRA

Carmo, 12 de janeiro de 2018

Ano I - Nº 037 - R\$ 0,50

Preços de produtos e serviços consumidos no verão caem 1,35%

Os preços dos produtos e serviços mais consumidos no verão caíram 1,35% entre janeiro e dezembro de 2017. No mesmo período, o Índice de Preços ao Consumidor da Fundação Getúlio Vargas (IPC-FGV) subiu 3,23%. O economista do Instituto Brasileiro de Economia (Ibre).

Pág 03

Cinco programas do governo para a minha vida melhorar

Políticas públicas do Governo do Brasil facilitam o acesso à habitação, à educação, ao saneamento básico e a serviços de transporte. Investimento público contribui para melhorar a qualidade de vida dos brasileiros.

Minha Casa Minha Vida facilita a conquista do sonho da casa própria por famílias.

Pág 04

Governo muda regras para empréstimo a agricultores familiares

O governo federal editou, nesta semana, decreto mudando as regras do Programa Nacional de Crédito Fundiário (PNCF). As alterações ampliaram os limites de renda e patrimônio exigidos para acesso às linhas de financiamento.

Pág 04

Deputado Alexandre Serfiotis visita Cordeiro

Na manhã desta quarta-feira, 10, o prefeito de Cordeiro, Luciano Batatinha, recebeu em seu gabinete a visita do deputado federal Alexandre Serfiotis. O parlamentar fluminense – que é formado em medicina pela Universidade Iguazu e pós-graduado em cardiologia pela Universidade Federal do Estado do Rio de Janeiro – esteve na Cidade Exposição exatamente para falar sobre o tema saúde.

Acompanhado de assessores e com o apoio do vereador cordeirense André Chupeta, Serfiotis conversou com Batatinha.

Pág 04

Nova Friburgo realiza série de ações de prevenção a desastres ao longo do último ano



Divulgação

Uma catástrofe de proporções imensuráveis. Há exatos sete anos, uma enxurrada deixa um rastro de destruição jamais visto, até então, na Região Serrana. Nova Friburgo foi uma das cidades que mais sofreu com os resultados da maior tragédia climática da história do país. Deslizamentos de terra de enorme magnitude fizeram mais de 900 vítimas e deixaram centenas de pessoas desabrigadas, marcando de forma dramática a história do município, que atualmente vem realizando uma série de importantes ações de prevenção e atuação na ocorrência de desastres.

Para o prefeito Renato Bravo, a data representa um simbolismo muito forte para a cidade e é uma marca da superação do povo friburguense.

Pág 03

Prefeito Guga recebe em seu gabinete deputado federal Alexandre Serfiotis e agradece pelo envio de emenda parlamentar no valor de R\$ 400 mil



Divulgação : <http://www.cantagalo.rj.gov.br>

O Deputado agradeceu a boa recepção que teve no município

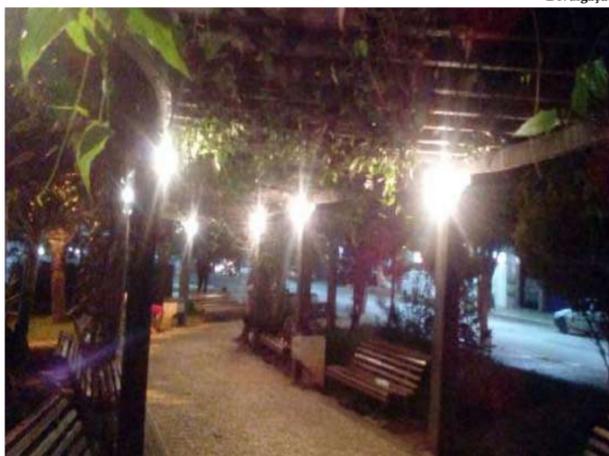
Na tarde da última quarta-feira (10), o Prefeito Guga de Paula, o seu Vice-Prefeito Valdevino Zanon, e equipe de Trabalho receberam na Sede da Prefeitura Municipal o Deputado Federal Alexandre Serfiotis. O Deputado enviou recentemente ao Município de Cantagalo, uma emenda parlamentar no

valor de R\$400mil reais que irá ser utilizada nas ações de infraestrutura.

Em uma conversa muito agradável, o Prefeito Guga fez questão de agradecer a visita do Deputado a Cantagalo e também o importante envio deste recurso, que irá colaborar para o desenvolvimento da cidade.

Pág 02

Prefeitura de Cordeiro continua recuperando a iluminação pública



Divulgação

Com as luminárias, praça passa a ter o seu visual ainda mais valorizado

Continuam em andamento os trabalhos da Prefeitura de Cordeiro visando a recuperação da iluminação pública em todos os bairros do município. Com o objetivo de solucionar esse que é considerado um dos problemas de maior prejuízo e aflição para a população, a empresa contratada através de licitação para

realizar os serviços vem fazendo reparos e trocas das dezenas de lâmpadas da cidade todos os dias.

Embora muitos bairros ainda precisem de reformas para ter a situação regularizada, as ações são feitas gradativamente, já que a demanda é grande, haja visto o fato de que tais serviços.

Pág 02

Defesa Civil de Cordeiro participa de capacitação em Nova Friburgo



Divulgação

Representantes das secretarias de Defesa Civil dos municípios no encontro

Sempre destacando que o seu trabalho é alvo de elogios porque prioriza o coletivo, cujas ações são desenvolvidas por uma equipe dinâmica e eficiente, o secretário de Defesa Civil de Cordeiro, Ailton Taveira, outra vez representou o município num encontro importante, em Nova Friburgo, dessa vez ao lado

do diretor de Operações, Luan Feijó.

Durante o encontro, realizado na última quarta-feira, 10, na sede da Secretaria de Defesa Civil de Nova Friburgo, ocorreu a 'Capacitação do Corpo Técnico das Defesas Cívicas' inclusas na área da REDEC SERRANA.

Pág 02



Estado do Rio de Janeiro

Câmara Municipal de Cantagalo

**PORTARIA Nº 044/2017, DE 28 DE DEZEMBRO DE 2017.**

RESOLVE:

Registre-se, Publique-se e Cumpra-se.

O PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE CANTAGALO, ESTADO DO RIO DE JANEIRO, NO USO DE SUAS ATRIBUIÇÕES LEGAIS E TENDO EM VISTA O DISPOSTO NO ART. 16, INCISO VII, ALÍNEA "h", DO REGIMENTO INTERNO:

CONCEDER, a conversão em pecúnia, referente a 01 (um) mês de LICENÇA- PRÊMIO, ao Servidor Paulo André Morales Arêas, Procurador Jurídico, matrícula n.º 3.036-3, referente ao período aquisitivo de 31/05/2011 à 30/05/2016.

Gabinete da Presidência em, 28 de dezembro de 2017.

OCIMAR MERIM LADEIRA
PRESIDENTE



Estado do Rio de Janeiro

Câmara Municipal de Carmo

**EXTRATO DO CONTRATO DE LOCAÇÃO.**

CONTRATANTE: CÂMARA MUNICIPAL DO CARMO.

CONTRATADO: JOSÉ RICARDO FARIA XAVIER

DO OBJETO: Locação para fim não residencial das salas nº 202, 301, 302 e 303 do prédio nº 128 da rua Cônego Gonçalves, centro de Carmo-RJ, ao lado do prédio desta sede desta Câmara Municipal.

DO VALOR: O valor do aluguel mensal será de R\$ 1.370,84 e o valor total anual será de R\$ 16.450,08.

DO PERÍODO/PRAZO: 1º/01/2018 até 31/12/2018 (doze meses).

DO PAGAMENTO: O aluguel será pago mensalmente nos dez (10) primeiros dias úteis subsequentes ao vencido, na Secretaria da Câmara Municipal.

DO EMPENHO: Para atender as despesas deste contrato, foi emitida nota de empenho global.

DAS DOTAÇÕES: As despesas serão levadas à conta das dotações Orçamentárias Próprias. Classificação funcional programática nº 0000.010310132.001 e o Código de Despesa de nº 3390.36.00.

DISPENSA LICITAÇÃO: Nos termos do art. 24, X da Lei 8.666/93, atualizada pela Lei nº 9.032/95, foi declarada a dispensa de licitação.

PROCESSO N.º 07/17.

DATA: 05/01/2018.

P/ CÂMARA MUNICIPAL DO CARMO

Romerito Jose Wermelinger Ribeiro
Presidente.

Processo nº 07/17

HOMOLOGAÇÃO

Despacho do Presidente:

Homologo a dispensa de licitação a que se refere o processo nº 07/17, com base no art. 24, X da Lei nº 8.666/93, atualizada pela Lei nº 9.032, de 28/04/95 e Portaria MAFRE nº 14, de 05/01/96, para contratar a locação não residencial das salas de nº 202, 301, 302 e 303 do prédio nº 128, da Rua Cônego Gonçalves, no centro desta cidade de Carmo-RJ, ao lado do prédio sede desta Câmara, para o uso como dependência desta Casa, pelo período de doze (12) meses, a contar de 1º de janeiro de 2018 a 31 de dezembro de 2018, pelo valor total de R\$ 16.450,08, a serem pagos ao Sr. JOSÉ RICARDO DE FARIA XAVIER em seis parcelas mensais de R\$ 1.370,84, valor este inferior ao atribuído pela comissão de avaliação.

Carmo-RJ, 1 de janeiro de 2018.

Romerito José Wermelinger Ribeiro
Presidente.

Prefeito Guga recebe em seu gabinete deputado Alexandre Serfiotis e agradece pelo envio de emenda parlamentar no valor de R\$ 400 mil

Na tarde da última quarta-feira (10), o Prefeito Guga de Paula, o seu Vice-Prefeito Valdevino Zanon, e equipe de Trabalho receberam na Sede da Prefeitura Municipal o Deputado Federal Alexandre Serfiotis. O Deputado enviou recentemente ao Município de Cantagalo,

uma emenda parlamentar no valor de R\$400mil reais que irá ser utilizada nas ações de infraestrutura.

Em uma conversa muito agradável, o Prefeito Guga fez questão de agradecer a visita do Deputado a Cantagalo e também o importante envio deste recurso,

que irá colaborar para o desenvolvimento da cidade.

Alexandre Serfiotis tem 40 anos e é médico cardiologista. Natural da cidade de Porto Real foi eleito Deputado Federal em 2014.

O Deputado agradeceu a boa re-

cepção que teve no município e garantiu ao Prefeito que continuará na luta por mais recursos para Cantagalo e também entrará na luta por uma torre que permitirá o sinal de celular no distrito de Boa Sorte, que foi um pedido do Prefeito ao Deputado.

Escrito Por: Bruno Palma

Prefeitura de Cordeiro continua recuperando a iluminação pública

Continuam em andamento os trabalhos da Prefeitura de Cordeiro visando a recuperação da iluminação pública em todos os bairros do município. Com o objetivo de solucionar esse que é considerado um dos problemas de maior prejuízo e aflição para a população, a empresa contratada através de licitação para realizar os serviços vem fazendo reparos e trocas de dezenas de lâmpadas da cidade todos os dias.

Embora muitos bairros ainda precisem de reformas para ter a situação regularizada, as ações são feitas gradativamente, já que a demanda é grande, haja visto o fato de que tais serviços não eram realizados há tempos, tendo sido retomados no ano passado pelo prefeito Luciano Batatinha, que orientou a empresa contratada para manter atenção constante nas reformas da Rede de Iluminação Pública.

Na quarta-feira, 10, a fir-

ma Donorato e Souza Serviços Ltda, responsável pelos serviços, promoveu a instalação de diversas luminárias na Praça Nagib Salomão, onde havia uma carência notória e cuja escuridão era alvo de reclamação dos moradores. Com a iniciativa, o interior da praça ficou mais claro, ofertando maior segurança para quem transita no local a valorizando o visual.

Apesar da preocupação e empenho dos profissionais

contratados para dar conta dos reparos, alguns atos de vandalismo infelizmente ainda são registrados e entristecem administradores e população. Na mesma noite da colocação das luminárias, uma delas já foi depredada, causando um pequeno prejuízo, pois precisará ser trocada. Por isso, a empresa solicita que a própria comunidade denuncie atos como esse.

A empresa disponibilizou uma Central de Atendimento

(Call Center) através de um telefone fixo e um celular para atender às solicitações da população cordeirense quanto à troca de lâmpadas e denúncias de vandalismo. Os moradores podem ligar para (22) 2551-0984 ou 99741-3413 (WhatsApp). Quem preferir, também pode fazer contato via e-mail no seguinte endereço eletrônico: ds8atendimento@gmail.com.

Imprensa Cordeiro – Cidade Exposição

Defesa Civil de Cordeiro participa de capacitação em Nova Friburgo

Sempre destacando que o seu trabalho é alvo de elogios porque prioriza o coletivo, cujas ações são desdobradas por uma equipe dinâmica e eficiente, o secretário de Defesa Civil de Cordeiro, Ailton Taveira, outra vez representou o município num encontro importante, em Nova Friburgo, dessa vez ao lado do diretor de Operações, Luan Feijó.

Durante o encontro, realizado na última quarta-feira, 10, na sede da Secretaria de Defesa Civil de Nova Friburgo, ocorreu a 'Capacitação do Corpo Técnico das Defesas Cívicas' inclusas na área

da REDEC SERRANA (Coordenadoria Regional de Defesa Civil da Região Serrana do Estado do Rio de Janeiro) no que se refere ao uso adequado do Cartão de Pagamento de Defesa Civil.

Para quem ainda não conhece a mencionada ferramenta de auxílio, o Cartão de Pagamento de Defesa Civil (CPDC) é um meio de pagamento específico para ações de Defesa Civil, cuja finalidade é auxiliar a Administração Pública no controle dos gastos, mantendo agilidade e segurança. O cartão é destinado a ações de socorro, assistência e

restabelecimento, a ser utilizado exclusivamente em situações de emergência ou estado de calamidade pública, como meio de pagamento de despesas.

Ao deixar o local da capacitação – comandada pelo Major Robson Luis e Tenente Coronel Watanabe, ambos da Superintendência Operacional (SUOP), com apoio do Tenente Coronel Alexandre Pitaluga, da REDEC SERRANA – o secretário Taveira declarou que o cartão é um instrumento de grande relevância operacional, pois está voltado às ações de resposta e reabilitação

de cenários atingidos por desastres.

“Foi um encontro muito produtivo, com esclarecimentos de diversas dúvidas quanto ao uso do cartão, uma vez que um novo contrato para abertura da conta foi assinada no Banco do Brasil pelo prefeito Luciano Batatinha. Pude perceber que estamos muito bem informados sobre o assunto, até porque temos os estudos há algum tempo”, disse o secretário, acrescentando ainda que os recursos só podem ser transferidos a entes federados em situações de emergência ou

estado de calamidade pública reconhecidas pela Secretaria Nacional de Defesa Civil.

Também marcaram presença os municípios de Teresópolis, Carmo, Sumidouro, Cachoeiras de Macacu, Sapucaia, Trajano de Moraes, Santa Maria Madalena e Nova Friburgo. “Gostaria de agradecer ao Coronel Mori pelo convite e disponibilidade durante a capacitação. Bons exemplos de articulação e de comprometimento com o sistema de Defesa Civil”, concluiu Ailton Taveira.

Imprensa Cordeiro – Cidade Exposição

Correio da Serra

Logus Ambiental Ltda-Me

C.N.P.J. 07.766.805/0001-90

E-mail: correiodaserra.contato@gmail.com

Av. Edgar Gismonti, nº 90, Centro, Carmo-RJ, 28.640-000

Tel: (22) 2537-0346

Jornalista Responsável: André Salles 003674/RJ

O Correio da Serra não endossa, necessariamente, os conceitos emitidos em artigos ou matérias assinadas por seus colaboradores.

Circulação: Interior do Estado do Rio de Janeiro

Tiragem: 5.000 Exemplares



Estado do Rio de Janeiro

Câmara Municipal de Sumidouro



INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO

Declaro inexigível a licitação na forma do art. 25, caput, da Lei 8.666/93, e suas alterações posteriores, a despesa abaixo especificada:

Processo nº: 001/2018

Nome do credor: Telemar Norte Leste S/A

CNPJ / CPF: 33.000.118/0001-79

Endereço: Rua do Lavradio, 71 – Centro - Rio de Janeiro/RJ

Classificação/Elemento da Despesa:

3390.39.00 – Outros Serviços Terceiros – Pessoa Jurídica

Valor Estimado: R\$ 15.000,00

DISPENSA DE LICITAÇÃO

Ficam dispensadas de licitação na forma do art. 24, inciso II, da Lei 8.666/93, e suas alterações posteriores, as despesas abaixo especificadas:

Processo nº: 002/2018

Nome do credor: Telemar Norte Leste S/A

CNPJ / CPF: 33.000.118/0001-79

Endereço: Rua do Lavradio, 71 – Centro - Rio de Janeiro/RJ

Classificação/Elemento da Despesa:

3390.39.00 – Outros Serviços Terceiros – Pessoa Jurídica

Valor Estimado: R\$ 2.000,00

Processo nº: 003/2018

Nome do credor: CLARO S.A.

CNPJ / CPF: 40.432.544/0001-47

Endereço: Rua Henri Dunant, 780 – Santo Amaro – São Paulo/SP

Classificação/Elemento da Despesa:

3390.39.00 – Outros Serviços Terceiros – Pessoa Jurídica

Valor Estimado: R\$ 5.000,00

INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO

Declaro inexigível a licitação na forma do art. 25, caput, da Lei 8.666/93, e suas alterações posteriores, a despesa abaixo especificada:

Processo nº: 004/2018

Nome do credor: Energisa Minas Gerais – Distribuidora de Energia S/A

CNPJ / CPF: 19.527.639/0067-84

Endereço: Rua Francisco Pereira dos Santos, 14 – Centro – Sumidouro/RJ

Classificação/Elemento da Despesa:

3390.39.00 – Outros Serviços Terceiros – Pessoa Jurídica

Valor Estimado: R\$ 15.000,00

DISPENSA DE LICITAÇÃO

Ficam dispensadas de licitação na forma do art. 24, inciso II, da Lei 8.666/93, e suas alterações posteriores, as despesas abaixo especificadas:

Processo nº: 005/2018

Nome do credor: Banco do Brasil S/A

CNPJ / CPF: 00.000.000/5052-00

Endereço: Rua Dr. Hildebrando R. de Moura, 58 – Centro - Sumidouro/RJ

Classificação/Elemento da Despesa:

3390.39.00 – Outros Serviços Terceiros – Pessoa Jurídica

Valor Estimado: R\$ 3.000,00

Processo nº: 006/2018

Nome do credor: Cartório do Ofício Único do Município de Sumidouro

CNPJ / CPF: 16.526.765/0001-08

Endereço: Rua João Amâncio, 109 - Centro – Sumidouro/RJ

Classificação/Elemento da Despesa:

3390.39.00 – Outros Serviços Terceiros – Pessoa Jurídica

Valor Estimado: R\$ 1.043,45

Processo nº: 007/2018

Nome do credor: JOHBF-Posto de Serviços Ltda-EPP

CNPJ / CPF: 05.323.836/0001-40

Endereço: Est RJ 148 Km 35,2, s/n – D'agua Limpa – Sumidouro/RJ

Classificação/Elemento da Despesa:

3390.30.00 – Material de Consumo

Valor Estimado: R\$ 5.616,00

Processo nº: 008/2018

Nome do credor: Padaria e Lan. A Favorita da 10 de Junho Ltda-ME

CNPJ / CPF: 04.818.108/0001-47

Endereço: Rua 10 de Junho, 223 - Centro – Sumidouro/RJ

Classificação/Elemento da Despesa:

3390.30.00 – Material de Consumo

Valor Estimado: R\$ 700,00

Nova Friburgo realiza série de ações de prevenção a desastres ao longo do último ano

Uma catástrofe de proporções imensuráveis. Há exatos sete anos, uma enxurrada deixa um rastro de destruição jamais visto, até então, na Região Serrana. Nova Friburgo foi uma das cidades que mais sofreu com os resultados da maior tragédia climática da história do país. Deslizamentos de terra de enorme magnitude fizeram mais de 900 vítimas e deixaram centenas de pessoas desabrigadas, marcando de forma dramática a história do município, que atualmente vem realizando uma série de importantes ações de prevenção e atuação na ocorrência de desastres.

Para o prefeito Renato Bravo, a data representa um simbolismo muito forte para a cidade e é uma marca da superação do povo

friburguense. Ele ainda destaca que a Municipalidade se esmera em fazer o melhor trabalho possível no sentido de prevenir uma nova tragédia como essa e garantir, sobretudo, a integridade física das pessoas.

“Uma forma eficiente que temos hoje de trabalho preventivo é o sistema de alerta das sirenes instaladas nas áreas de risco. São 40 sirenes espalhadas nas localidades: Jardim Ouro Preto, Vilage, Cordoeira, Tingly, Rui Sanglard, Chácara do Paraíso, Catarcione, Jardimlândia, Jardim Califórnia, Tauru, Olaria (Barroso), Córrego D'antas, Prainha, Campo do Coelho, Granja Spinelly, Floresta/Três Irmãos, São Geraldo, Santa Bernadete, Duas Pedras, Riograndina/

Maringá. Em casos de emergência, as sirenes são acionadas e os moradores são encaminhados para um dos 83 pontos de apoio”, destacou.

Ao longo do último ano, a Defesa Civil tem trabalhado de forma incansável. Um exemplo disto está é a conclusão do Projeto GIDES – Fortalecimento da Estratégia Nacional de Gestão integrada em Desastres Naturais, dentro do Convênio realizado entre Brasil e Japão que, entre outras coisas, levou técnicos do município a participarem de cursos no Japão e teve como principal fruto, a elaboração de um Manual de Defesa Civil, que servirá de balizamento para todos os municípios do Brasil.

Além da participação nesse projeto, vale também destacar ou-

tras ações de significativa relevância que foram realizadas no período. Entre elas a aquisição de duas sirenes móveis, doadas pelo INEA; criação da sala de monitoramento meteorológico; aquisição de uma estação robotizada para monitoramento de deslizamento de taludes; realização de aproximadamente mil vistorias em imóveis, taludes e em centenas de árvores com risco iminente de queda; participação nos exercícios simulados de ações em desastres naturais realizados em conjunto com as Forças Armadas do Brasil e inclusive a previsão de aquisição de um radar meteorológico, que fará de Nova Friburgo, uma das poucas cidades no Brasil a possuir este instrumento de alto grau de sofisticação.

O município ainda está em contato permanente com o Governo do Estado, por meio da Secretaria de Obras, devido a alguns projetos que foram apresentados pelo órgão no sentido de realizar ações de grande proporção para contenções de encostas. Faz parte dos projetos contemplar bairros como Ruy Sanglard, Lazaredo, Vila Nova, Parque das Flores, entre outros. Contudo, por se tratar de obras muito onerosas, a Municipalidade não possui recurso suficiente para custeá-las e depende da contrapartida do ente estadual para tal e, sendo assim, não mede esforços em realizar constantes solicitações para que isso seja realizado o mais breve possível.

ASCOM/PMNF

Preços de produtos e serviços consumidos no verão caem 1,35%

Os preços dos produtos e serviços mais consumidos no verão caíram 1,35% entre janeiro e dezembro de 2017. No mesmo período, o Índice de Preços ao Consumidor da Fundação Getúlio Vargas (IPC-FGV) subiu 3,23%. O economista do Instituto Brasileiro de Economia (Ibre) da FGV e coordenador do IPC, André Braz, explicou que a queda nesses preços foi influenciada pelos alimentos in natura, que mostraram retração substantiva, em especial frutas (-15,59%). “Isso favoreceu muito essa inflação um pouco mais baixa”, comentou.

Além disso, alguns serviços que são muito demandados nesta época não subiram tanto. “Até comer fora de casa está com uma inflação relativamente mais baixa do que se via no verão passado. Isso tem a ver um pouco com o comportamento

dos alimentos e insumos para a preparação dos pratos e, também, com a recessão, o desemprego que ela trouxe e o impacto que causou no orçamento das famílias”.

De acordo com a pesquisa, cervejas e refrigerantes e água subiram, respectivamente, 2,28% e 1,39%, mas ficaram abaixo da inflação do período. Os maiores aumentos foram observados em excursão e tour (6,47%), cafezinho (6,53%), sucos de frutas fora de casa (5,69%), bebidas de soja (5,40%) e chopes (5,11%). Em contrapartida, caíram os preços de passagens aéreas (9,56%), protetores solares (6,15%) e hotéis (4,21%).

Em relação ao aumento do cafezinho, André Braz lembrou que o preço sofre a influência da sazonalidade do produto, cuja oferta diminui de dois em dois anos, com a época da florada. Além disso, o preço da

bebida é inflado pela energia elétrica, cuja tarifa subiu no ano passado mais de 9%, ou pelo botijão de gás, que também se elevou em torno de 10%. A isso se somam o valor dos aluguéis e os salários dos funcionários. “Toda essa estrutura de custos, associada a um ano de menor oferta de café, dá espaço para esse aumento”.

André Braz alertou que quem for à praia ou passear para curtir um dia ensolarado pode encontrar preços diferenciados, uma vez que o levantamento fez a leitura dos últimos 12 meses, mas nada impede que ao longo do verão haja um aumento sazonal de preço. “Aquele aumento que sobe porque a gente está vendo mais pessoas no parque ou na praia e depois ele volta à normalidade”, explicou.

Lazer

A alta de preços no auge do

verão está relacionada ao lazer, que incentiva elevações de última hora, explicou o economista do Ibre. A água de coco, por exemplo, é um dos itens que costumam subir bastante de preço na estação do verão. Segundo Braz, é preciso pensar que o preço da água embute o serviço que está por trás do produto.

“Quando a gente está na praia é um mega conforto tomar um coco gelado. Mas ele precisou de gelo para estar naquela temperatura mais agradável, precisou que alguém o transportasse até ali. Então, é mais o serviço do que propriamente o valor da água que encarece o produto nesta época do ano”. Tudo fica mais caro no verão porque todo mundo está procurando esse produto ou serviço, indicou.

A sugestão dada pelo economista é que cada amigo leve um item

de consumo para a praia para reduzir o gasto e dívida com os demais integrantes do grupo. É uma saída para não gastar muito. “E quando você reduz o consumo na praia, estimula o comércio a se ajustar a um preço mais favorável ao consumidor. Aí, todo mundo fica feliz. A resposta quem tem que dar é o consumidor”, disse.

Eletrodomésticos

A pesquisa revela ainda aumento discreto de eletrodomésticos muito usados na época do verão. Entre eles, ventilador e circulador de ar (0,68%), ar-condicionado (1,67%) e geladeira e freezer (1,74%), abaixo da inflação de 3,23% medida pelo IPC-FGV. André Braz acentuou que, se a compra desses itens for à vista, o desconto pode tornar o produto ainda mais barato.

Agência Brasil

Governo muda regras para empréstimo a agricultores familiares

O governo federal editou, nesta semana, decreto mudando as regras do Programa Nacional de Crédito Fundiário (PNCF). As alterações ampliaram os limites de renda e patrimônio exigidos para acesso às linhas de financiamento.

Para agricultores inscritos no Cadastro Único dos programas sociais, a exigência de renda máxima saiu de R\$ 9 mil para R\$ 20 mil, enquanto a de patrimônio foi de R\$ 30 mil para R\$ 40 mil.

Na faixa intermediária, os ganhos máximos permitidos passaram de R\$ 30 mil para R\$ 40 mil. Para esses produtores, o patrimônio deixou de ser R\$ 60 mil e passou para R\$ 80 mil. Foi criada uma nova linha para famílias com renda de até R\$ 216 mil e patrimônio de até R\$ 500 mil. Para todos os casos, o valor máximo a ser financiado é R\$ 140 mil. O produtor deve comprovar experiência de pelo menos cinco anos no campo para ter acesso ao financiamento.

Segundo a subsecretária de Reordenamento Agrário da Secretaria Especial de Agricultura e Familiar e do Desenvolvimento Agrário (Sead), Raquel Santori, a atualização foi motivada pela defasagem dos tetos, uma vez que estes haviam sido reajustados pela última vez há cinco anos.

Como não houve recomposição, os financiamentos do programa se tornaram insuficientes para a aquisição de imóveis.

Em razão disso, o PNCF beneficiou apenas 985 famílias em 2016, segundo dados da Sead. No ano passado, o número foi mais reduzido: 289. Essa baixa deve-se ao encerramento dos acordos com bancos que oferecem os empréstimos. Com as novas regras, a secretaria espera chegar em 2018 a 2 mil famílias.

PNCF

O Programa Nacional de Crédito Fundiário envolve a gestão de empréstimos com recursos do Fundo de Terras e da Reforma Agrária. As verbas podem ser utilizadas para a compra de imóveis rurais ou de infraestrutura voltada à produção agrícola. As taxas de juros variam de 0,5% a 2% ao ano.

Ao longo da existência do PNCF, foram beneficiadas agricultores de 2.300 municípios de 21 estados. Já foram disponibilizados R\$ 3,4 bilhões para aquisição de terras e R\$ 600 milhões para investimentos. O saldo disponível do Fundo está em R\$ 730 milhões.

Mais recursos

Para a Confederação Nacional dos Trabalhadores na Agricultura (Contag), as novas regras representam um avanço por ampliar o escopo do financiamento, mas ainda há problemas. Um deles é o fato de o valor máximo do empréstimo ainda ser baixo para algumas regiões, como Sul e Sudeste.



Divulgação

Outra questão é o montante aportado pelo Executivo no Fundo de Terras. “O governo não está colocando recurso dentro do programa, e isso é preocupante. O fundo [de Terras] tem hoje mais de R\$ 700 milhões, sendo apenas R\$ 8 milhões de verba federal. É muito pouco. E ainda não há nada para infraestrutura ou habitação”, afirma o secretário de Política Agrária da Contag, Elias Borges.

O dirigente sindical considera um desafio o trâmite dos processos, que em alguns casos chega a levar até dois anos até a liberação do empréstimo. Isso dificulta a efetivação das negociações, como a compra de imóveis. “O que se promete na nova modalidade é agilizar o trâmite do processo. A gente entende que isso é importante”, acrescenta Borges.

Agência Brasil

Cinco programas do governo para a minha vida melhorar

Políticas públicas do Governo do Brasil facilitam o acesso à habitação, à educação, ao saneamento básico e a serviços de transporte. Investimento público contribui para melhorar a qualidade de vida dos brasileiros

Minha Casa Minha Vida facilita a conquista do sonho da casa própria por famílias que têm renda mensal de até R\$ 7 mil ao oferecer condições mais favoráveis de financiamento. A prioridade são as famílias que moram em áreas de risco ou insalubres. Serão entregues 75 mil unidades habitacionais até março deste ano.

Para a minha vida melhorar: autonomia financeira

Desde o ano passado, quem se cadastrou para receber o Bolsa Família do Ministério do Desenvolvimento Social, quando se enquadrava nos requisitos, conseguiu acesso rápido ao benefício, pois a fila foi zerada. O programa repassa até R\$ 170 às famílias com renda per capita mensal de até R\$ 85. A parcela apoia as famílias a superarem a situação

de extrema pobreza.

Para a minha vida melhorar: mobilidade

Melhorar os serviços de transporte e facilitar a mobilidade no País é um dos eixos do programa Agora, é Avançar do Governo do Brasil. A iniciativa vai captar mais de R\$ 15 bilhões para concluir 120 obras no setor de transportes até o fim deste ano.

Para a minha vida melhorar: educação superior

Cursar uma graduação se tornou mais acessível com o Fundo de Financiamento Estudantil (Fies). O novo modelo do programa para este ano vai ofertar 310 mil vagas a quem mais precisa. Quem adere ao Fies só começa a pagar a faculdade após a formatura, quando estiver empregado.

Para a minha vida melhorar: bolsa estudantil

Na próxima semana sai o resultado do Exame Nacional do Ensino Médio (Enem). Além de possibilitar o acesso a universidades públicas, a nota da prova também pode ser usada para concorrer a uma cadeira em faculdades particulares pelo Programa Universidade para



Todos (ProUni). A iniciativa concede bolsas parciais e integrais e é voltada para alunos que cursaram ensino

médio em escolas públicas ou foram bolsistas. A renda familiar per capita para participar do programa é de até



três salários mínimos. Fonte: Governo do Brasil, com informações do Ministério das Cidades,

Ministério da Educação, Ministério do Desenvolvimento Social e Ministério dos Transportes

Deputado Alexandre Serfiotis visita Cordeiro

Na manhã desta quarta-feira, 10., o prefeito de Cordeiro, Luciano Batatinha, recebeu em seu gabinete a visita do deputado federal Alexandre Serfiotis. O parlamentar fluminense – que é formado em medicina pela Universidade Iguazu e pós-graduado em cardiologia pela Universidade Federal do Estado do Rio de Janeiro – esteve na Cidade Exposição exatamente para falar sobre o tema saúde.

Acompanhado de assessores e com o apoio do vereador cordeirense André Chupeta, Serfiotis conversou com Batatinha a respeito de uma emenda parlamentar

de sua autoria, cuja finalidade é viabilizar para Cordeiro, em breve, verbas a serem utilizadas na área de saúde. Por conhecer bem o segmento e já ter sido autor de outras emendas do gênero para o interior, o legislador decidiu auxiliar Cordeiro com o recurso.

Outra coisa que será de fundamental importância para o município foi o fato de o parlamentar se colocar à disposição do prefeito Luciano Batatinha em Brasília. Segundo Serfiotis, todas as vezes que se fizerem necessárias, ele se propõe a acompanhar o prefeito cordeirense para que este esteja ainda mais bem assessorado em

suas visitas aos gabinetes ministeriais e parlamentares na capital federal.

“Nessas horas conhecimento faz a diferença. Nossa missão como representantes do estado é auxiliar os municípios, nesse caso Cordeiro, a conquistar uma melhor qualidade de vida para sua gente. O prefeito Batatinha pode contar comigo em suas idas ao Distrito Federal”, garantiu o deputado, que também fez questão de agradecer à presença do vereador André Joaquim. “A presença do André mostra que a união entre Legislativo e Executivo é essencial para uma cidade como Cordeiro”,

emendou.

Demonstrando gratidão, o prefeito de Cordeiro relatou que são muitas as suas tentativas em angariar recursos para investir em todas as áreas de atuação da Administração Municipal. “Vivemos tempos de incerteza e ainda nos preocupa muito as questões financeiras. Por isso, agradeço o apoio do deputado Serfiotis, porque é mais um amigo que estende a mão para nosso município num momento delicado”, declarou Luciano Batatinha.

Imprensa Cordeiro – Cidade Exposição